

**Программа научно-практического семинара
в онлайн формате**

**«Изменение подходов в работе заказчика в строительной деятельности
и распорядителей бюджетных средств. Нормативно-правовое
регулирование. Определение стоимости услуг заказчика
(часть 2 – автоматизация расчётов)»**

«___» _____ 2025 года

10:00 – 14:00

*ссылка на подключение будет выслана
на электронную почту, указанную в заявке*

9.30 – 10.00	Подключение и регистрация участников
10.00 – 11.00	<i>Методологические основы формирования стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика ресурсным методом в соответствии с приказом Минстройархитектуры от 30 июня 2023 г. № 124. Порядок определения стартовой цены и цены предложения услуг, сметной (нормативной) стоимости услуг в объеме функций заказчика, предусмотренных законодательством, суммы средств на содержание заказчика, отражаемых в главе 10 сводного сметного расчета стоимости строительства. Особенности определения нормативных затрат трудовых ресурсов на осуществление функций заказчика при возведении, реконструкции, модернизации, капитальном и текущем ремонте, сносе.</i> <i>Мартынов Сергей Анатольевич, главный научный сотрудник ОАО «НИИ Стройэкономика», кандидат экономических наук, доцент</i>
11.00 – 13.00	<i>Структура и общие сведения об АИС СМЕТА.ЗАКАЗЧИК. База знаний информационной системы. Справочники объектов строительства и расчетов стоимости услуг заказчика. Календарный график реализации проекта и распределение стоимости услуг. Расчет НЗТ: в зависимости от общих характеристик объекта строительства; в зависимости от характеристик отдельного объекта инжиниринга; по нормам на выполнение одной процедуры; в зависимости от предельной стоимости строительства; по индивидуальным нормам затрат труда. Учет влияния усложняющих и упрощающих факторов. Карточка расчета стоимости услуги. Сметный расчет размера средств, предусматриваемых в Сводном сметном расчете стоимости строительства. Смета (калькуляция) стартовой цены и цены предложения. Включение НДС. Формирование выходных документов в формате Microsoft Excel.</i> <i>Полхович Иван Николаевич, заведующий лабораторией совершенствования рыночных отношений в строительстве ОАО «НИИ Стройэкономика»</i>
13.00 – 14.00	<i>Ответы на вопросы участников и обмен мнениями</i>
Стоимость 1 человека – 298 руб. 38 коп. с НДС	